

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA CARAȘOVA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind exercitarea dreptului de preemțiune al Comunei Carasova pentru achiziționarea imobilului -spatiu medical, situat în comuna Carasova, nr.273

Consiliul Local al comunei Carașova, județul Caraș-Severin, întrunit în ședință ordinară ;

Având în vedere:

-expunerea de motive la proiectul de hotărâre;

-avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Carașova și raportul compartimentului de resort;

-notificarea înregistrată sub nr.519/04.03.2016 depusă de către Dr. Popa Claudiu Andrei cu privire la intenția de vânzare a imobilului –spatiu medical, situat în comuna Carasova, nr. 273, precum și corespondența ulterioară;

-contractul de vânzare-cumpărare a spațiului medical din comuna Carasova, încheiat în baza dispozițiilor Legii nr.236/2006, autentificat prin Încheierea nr. 501/07.02.2007;

- prevederile art. 1730-1731 din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art. 36, alin.1, și 2 lit.d, art.6 lit.a pct.3, art. 45, alin (3) și art. 115 lit.b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba exercitarea dreptului de preemțiune pentru achiziționarea imobilului – spatiu medical, situat în comuna Carasova, nr.273, compus din cladire cu teren aferent, înscris în CF nr.30509 Carasova, nr. top.293.

Art.2. Se aprobă valoarea de achiziționare a imobilului prevăzut la art.1, comunicată de către proprietar, de 74.600 euro, ce va fi actualizată conform indicelui mediu al inflației și numai în urma certificării acesteia printr-un raport de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat, în condițiile prevăzute în contractul de vânzare cumpărare autentificat prin Încheierea nr.501/07.02.2007 de către BNP Onofrei Camelia Ramona.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează viceprimarul comunei Carasova cu atribuții de primar și Compartimentele Cadastru, Agricol, Urbanism și Contabilitate.

Art.4. Prezenta hotărâre ulterioare intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările, la:

- Instituția Prefectului- Județul Caraș-Severin
- Primarul comunei Carașova
- Compartimentul Agricol-Cadastru Urbanism
- D-lui dr. Popa Claudiu Andrei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CRÎSTA GHEORGHE IACOB



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR: VERNICA MARIA



Nr. 28

Data : 25.04.2016