

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
COMUNA CARAȘOVA  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind vânzarea directă a terenului aferent construcției situate în localitatea  
Nermed, nr. 148, către domnul Cheda Ioan

Consiliul local al comunei Carașova, județul Caraș-Severin, întrunit în ședința ordinară;  
Având în vedere:

- expunerea de motive la proiectul de hotărâre, avizul comisiilor de specialitate și raportul compartimentul de resort ;

- cererea nr.316/21.02.2011, depusă de către domnul Cheda Ioan cu domiciliul în comuna Carașova, sat Nermed, nr.5, prin care solicită încetarea contractului de concesiune nr.581/23.05.1994, în vederea cumpărării terenului aferent construcției situate în localitatea Nermed nr.148;

-raportul de evaluare a terenului întocmit de SC ANDCONSULT SRL Reșița;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. "c", alin. (5) lit. „b”, art. 45, și art. 123 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă vânzarea directă a terenului aferent construcției situate în comuna Carașova, sat Nermed, nr.148, în suprafață de 124 mp, înscris în CF 30862 Carașova, nr. cad.87 , proprietate privată a comunei , către domnul Cheda Ioan, cu domiciliul în comuna Carașova, sat Nermed, nr.5, proprietarul construcției.

**Art.2. (1)** Se aprobă prețul de vânzare a terenului prevăzut la art.1, la valoarea de 496 euro, respectiv 4 euro/mp.

(3) Plata prețului se va face integral la semnarea contractului de vânzare-cumpărare, în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății.

(4) Taxele notariale și cele privind înscrierea în cartea funciară, vor fi suportate de către beneficiarul-cumpărător.

**Art.3.**La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului, încetează prin acordul părților, contractul de concesiune nr.581/23.05.1994.

**Art.4.** Se împuternicește primarul comunei Carașova , domnul Bogdan Petru, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează primarul comunei Carașova, prin compartimentul de specialitate.

**Art.6.** Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la:

- Instituția Prefectului- Județul Caraș-Severin
- Primarul comunei Carașova
- Comartimentele Contabilitate, Patrimoniu
- Domnul Cheda Ioan

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CATICI LOVRO IVAN

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR: VERNICA MARIA

Nr. 76  
Data :30.11.2011

