

## HOTĂRÂRE

**vânzarea directă a terenului aferent construcției situate în localitatea Carașova, nr. 668/a ,  
către domnul Filca Marian**

Consiliul local al comunei Carașova, județul Caraș-Severin, întrunit în ședința ordinară;  
Având în vedere:

- expunerea de motive la proiectul de hotărâre, avizul comisiilor de specialitate și raportul compartimentul de resort ;

- cererea nr.2310/05.12.2011, depusă de către domnul Filca Marian cu domiciliul în comuna Carașova, nr.662, prin care solicită încetarea contractului de concesiune nr.3096/28.05.2001, în vederea cumpărării terenului aferent construcției situate în localitatea Carașova nr.668/a;

-raportul de evaluare a terenului întocmit de SC ANDCONSULT SRL Reșița;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. "c", alin. (5) lit. „b”, art. 45, și art. 123 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă vânzarea directă a terenului aferent construcției situate în comuna Carașova, nr.668/a, în suprafață de 101 mp, înscris în CF 30859 Carașova, nr. cad.38 , proprietate privată a comunei , către domnul Filca Marian, cu domiciliul în comuna Carașova, nr.662, proprietarul construcției.

**Art.2. (1)** Se aprobă prețul de vânzare a terenului prevăzut la art.1, la valoarea de 404 euro, respectiv 4 euro/mp.

(1) Plata prețului se va face integral la semnarea contractului de vânzare-cumpărare, în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății.

(2) Taxele notariale și cele privind înscrierea în cartea funciară, vor fi suportate de către beneficiarul-cumpărător.

**Art.3.** La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului, încetează prin acordul părților, contractul de concesiune nr.3096/28.05.2001.

**Art.4.** Se împuternicește primarul comunei Carașova , domnul Bogdan Petru, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează primarul comunei Carașova, prin compartimentul de specialitate.

**Art.6.** Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la:

- Instituția Prefectului- Județul Caraș-Severin
- Primarul comunei Carașova
- Comartimentele Contabilitate, Patrimoniu
- Domnul Filca Marian

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
BOCȘAN PETRU

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR: VERNICA MARIA

Nr. 25  
Data : 26.04.2012

