

HOTĂRÂRE

privind vânzarea directă a terenului aferent construcției situate în comuna Carașova, localitatea Nermed nr. 122A, în suprafața de 400 m² către doamna Lațcu Maria în cota de ½ și către domnul Mager Nelu Marius și soția Mager Mirela Magdalena în cota de ½.

Consiliul local al comunei Carașova, județul Caraș-Severin, întrunit în ședința ordinară;
Având în vedere

- expunerea de motive la proiectul de hotărâre, avizele comisiilor de specialitate și raportul compartimentul de resort ;
- cererea nr.2765 /26.11.2013, privind solicitarea de cumpărare a terenului aferent construcției, de către doamna Lațcu Maria, cu domiciliul în comuna Carașova, sat Nermed nr.122A;
- raportul de evaluare întocmit de către Popa Adrian, evaluator autorizat, prin SC And Consult SRL Reșița;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 45, și art. 123 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea directă a terenului aferent construcției situate în comuna Carașova, localitatea Nermed, nr.122A, în suprafață de 400 m², înscris în CF 331326 Carașova, nr. cad.28 nr. top 140/4/10/f/2/2/1/1/2, în favoarea proprietarilor construcției astfel:

- cota de ½ părți din teren aferent cotei de ½ părți din construcție, în favoarea d-nei Lațcu Maria, înscrisă în CF Mager Maria, necas.
- cota de ½ părți din teren aferent cotei de ½ părți din construcție ca bun comun, în favoarea d-lui Mager Nelu Marius și al soției Mager Mirela Magdalena.

Art.2. (1) Prețul de vânzare al terenului prevăzut la art.1, este de 1600 euro, respectiv 4 euro/mp.

(2) Plata prețului se va face integral la semnarea contractului de vânzare –cumpărare, în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății.

(3) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în cartea funciară, vor fi suportate de către beneficiarul-cumpărător.

Art.3. Se împuternicește primarul comunei Carașova, domnul Radan Mihai, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează primarul comunei Carașova, prin compartimentul de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la:

- Instituția Prefectului- Județul Caraș-Severin
- Primarul comunei Carașova
- Compartimentele Contabilitate, Patrimoniu
- Persoanelor în cauză

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MATEIA MARIAN-MIHAI

Nr. 20
Data : 07.04.2014



CONTRASEMNEAZĂ
p.SECRETAR TINCUL MARIA