

**HOTĂRÂRE**

**privind vânzarea directă a terenului aferent construcției situate în comuna Carașova,  
nr. 746A, către domnul Dragan Florea**

Consiliul local al comunei Carașova, județul Caraș-Severin, întrunit în ședința ordinară;  
Având în vedere

- expunerea de motive la proiectul de hotărâre, avizele comisiilor de specialitate și raportul compartimentului de resort ;
- cererea nr.400/28.02.2013, privind solicitarea de cumpărare a terenului aferent construcției, de către domnul Dragan Florea, cu domiciliul în comuna Carașova, nr.746A;
- Hotărârea Consiliului Local Carașova nr. 21/27.03.2013 cu privire la aprobarea Regulamentului privind procedura de vânzare directă a terenurilor aparținând domeniului privat al comunei Carașova, aferente construcțiilor situate în zona locuită de comunitatea romă și însușirea rapoartelor de evaluare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 45, și art. 123 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea directă a terenului aferent construcției situate în comuna Carașova nr.746A, în suprafață de 300 mp, înscris în CF 31254 Carașova, nr. cad.31254, proprietate privată a comunei, către domnul Dragan Florea, în calitate de titular al construcției.

**Art.2. (1)** Prețul de vânzare al terenului prevăzut la art.1, este de 300 euro, respectiv 1 euro/mp.

**(2)** Plata prețului se va face integral la semnarea contractului de vânzare –cumpărare, în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății.

**(3)** Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în cartea funciară, vor fi suportate de către beneficiarul-cumpărător.

**Art.3.** Se împuternicește primarul comunei Carașova, domnul Radan Mihai, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează primarul comunei Carașova, prin compartimentul de specialitate.

**Art.5.** Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la:

- Instituția Prefectului- Județul Caraș-Severin
- Primarul comunei Carașova
- Compartimentele Contabilitate, Patrimoniu
- Persoana în cauză

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
GHERA NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ  
p.SECRETAR: TINCUL MARIA



Nr. 78  
Data : 29.11.2013