

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA CARAȘOVA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind vânzarea directă a terenului concesionat , în suprafață totală de 200 mp , aparținând domeniului privat al comunei Carașova , aferent construcției situate în intravilanul localității Carașova, nr. 365B, în favoarea domnului Dobra Martin

Consiliul local al comunei Carașova, județul Caraș-Severin, întrunit în ședința ordinară;
Având în vedere

- expunerea de motive la proiectul de hotărâre, avizele comisiilor de specialitate și raportul compartimentul de resort ;
 - cererea domnului Dobra Martin, nr. 155/25.01.2013, privind solicitarea de cumpărare a terenului aferent construcției, prin rezilierea contractului de concesiune;
 - raportul de evaluare elaborat de ing. Popa Adrian-membru ANEVAR, prin SC And Consult SRL;
- În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 45, și art. 123 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea directă a terenului aferent construcției situate în intravilanul localității Carașova, nr.365B, în suprafață de 200 mp, înscris în CF 31038 Carașova, nr. cad.31038, aparținând domeniului privat al comunei Carașova, către domnul Dobra Martin, cu domiciliul în comuna Carașova, nr.365A, proprietarul construcției.

Art.2. (1) Se aprobă prețul de vânzare a terenului prevăzut la art.1, la valoarea de 800 euro, respectiv 4 euro/mp.

(2) Plata prețului se va face integral la semnarea contractului de vânzare – cumpărare, în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății.

(3) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în cartea funciară, vor fi suportate de către beneficiarul-cumpărător.

Art.3. Se împuternicește primarul comunei Carașova , domnul Radan Mihai, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.4. La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului, încetează prin acordul părților, contractul de concesiune nr.2020/30.09.2002.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează primarul comunei Carașova, prin compartimentul de specialitate.

Art.6. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la:

- Instituția Prefectului- Județul Caraș-Severin
- Primarul comunei Carașova
- Compartimentele Contabilitate, Patrimoniu
- Persoanele în cauză

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CURIAC NEDELCOU

Nr. 32
Data : 21.05.2013



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR: VERNICA MARIA